

## ALGEMENE VOORWAARDEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle facturen, offertes en overeenkomsten tussen opdrachtgever en Vastgoedstyling Aurore (Vandenhuys BVBA, met zetel te Kortrijk, Meiweg 24), hierna VS Aurore. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
2. Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn alleen geldig als deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
3. Als één of meerdere van de bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, blijven alle andere bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing.
4. Op de overeenkomsten tussen VS Aurore en de opdrachtgever is uitsluitend het Belgische recht van toepassing. Elk geschil wordt beslecht door de rechtbanken van Kortrijk.
5. Opdrachtgever kan tot 48u voor aanvang van een uitvoering van een opdracht de datum van de uitvoering (bekendgemaakt overeenkomstig artikel 3.2.) verplaatsen. Daarna is opdrachtgever €250,00 verschuldigd als forfaitaire tegemoetkoming in de reeds verrichte voorbereidingswerkzaamheden en de noodzaak tot reorganisatie van de uitvoeringsagenda.
6. De opgegeven levertijden zijn richtinggevend, niet bindend. gaat een inspanningsverbintenis aan om op gegeven termijnen na te leven.
7. De levertijd gaat in op het moment dat opdrachtgever van VS Aurore een schriftelijke of elektronische bevestiging heeft ontvangen.
8. De door VS Aurore opgegeven levertijd is gebaseerd op de ten tijde van de overeenkomst geldende werkomstandigheden en op tijdige levering van de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde materialen. Als buiten schuld van VS Aurore vertraging ontstaat ten gevolge van wijziging van bedoelde werkomstandigheden of doordat voor de uitvoering van het werk tijdig bestelde materialen niet tijdig worden geleverd, wordt de levertijd voor zover nodig verlengd. De levertijd wordt ook verlengd als de vertraging aan de zijde van VS Aurore is ontstaan ten gevolge van het niet voldoen door opdrachtgever van enige voor opdrachtgever uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting of te vergen medewerking.
9. Behoudens in geval van opzet of grove schuld aan de zijde van de VS Aurore, geeft overschrijding van de levertijd, opdrachtgever geen recht op gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst of op vergoeding van enige door opdrachtgever geleden schade.
10. Als levering niet plaats kan vinden op de overeengekomen wijze door oorzaken die niet zijn te wijten aan VS Aurore, is VS Aurore gerechtigd om de kosten die dit met zich meebrengt aan opdrachtgever in rekening te brengen.
11. Voor lopende opdrachten geldt de prijs die schriftelijk in de overeenkomst is overeengekomen. Zo niet, factureert VS Aurore tegen de prijs gangbaar op het ogenblik van de bestelling
12. Prijzen zijn exclusief btw, tenzij anders vermeld.
13. VS Aurore vraagt een betaling van 50% van de totale factuur als akkoord voor de overeenkomst. Het saldo van de factuur is te betalen direct na de inrichting.
14. Als opdrachtgever besluit de te koop staande woning uit de verkoop te halen, blijft de vordering van VS Aurore op opdrachtgever bestaan. Opdrachtgever verplicht zich ook dan over te gaan tot tijdige betaling van de factuur van VS Aurore.
15. Als de opdrachtgever nalatig is in zijn betalingsverplichtingen, heeft VS Aurore het recht haar werkzaamheden op te schorten.
16. Alles wat de opdrachtgever verschuldigd is, is direct opeisbaar indien opdrachtgever niet voldoet aan zijn betalingsverplichtingen, in staat van faillissement geraakt, enige vorm van bescherming tegen zijn schuldeisers aanvraagt, indien beslag wordt gelegd bij de opdrachtgever en wanneer hij overlijdt, in vereffening gaat of wordt ontbonden.
17. In geval van wanbetaling op de vervaldag is van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlinterest verschuldigd ten belope van 12% en wordt het saldo forfaitair verhoogd met 15% wegens veroorzaakte innings- en administratiekosten en dit met een minimum van €250,00.
18. Als VS Aurore gegronde redenen heeft om aan de bereidheid tot betaling en de financiële gegoedheid van de opdrachtgever te twijfelen, heeft zij het recht, alvorens goederen te leveren of werkzaamheden te verrichten dan wel werkzaamheden voort te zetten, zekerheid te verlangen voor de nakoming van alle verplichtingen van de opdrachtgever uit hoofde van de overeenkomst. Als opdrachtgever dergelijke zekerheid weigert, is VS Aurore vrij om de overeenkomst als ontbonden te beschouwen, onverminderd de rechten van VS Aurore op vergoeding van alle schade, onkosten en winstderving.
19. Klachten moeten binnen 15 dagen na ontvangst van het geleverde schriftelijk en aangetekend aan VS Aurore kenbaar worden gemaakt. In geval van facturatie dient de factuur binnen de vijftien dagen schriftelijk en aangetekend te worden geprotesteerd, bij gebreke waaraan de factuur geacht wordt aanvaard te zijn. Een klacht rechtvaardigt in geen geval schorsing van betaling.
20. De opdrachtgever zorgt in geval van verhuur van goederen men van VS Aurore voor het juiste gebruik daarvan en voorkomt zoveel mogelijk beschadiging en/of diefstal aan die goederen. De duur van de huur van de goederen is vastgelegd in de opdrachtovereenkomst. Opdrachtgever zorgt er voor dat de gehuurde goederen verzekerd zijn tegen water, brand en diefstal gedurende huurperiode.
21. Nutsvoorzieningen, te weten gas, water en elektriciteit, zijn door en voor rekening van opdrachtgever aanwezig en kunnen door VS Aurore gebruikt worden voor de uitvoering van de opdracht.
22. In geval de van VS Aurore gehuurde goederen beschadigd of gestolen worden, is hieruit voortvloeiende de schade voor rekening van de opdrachtgever.
23. De goederen blijven eigendom van VS Aurore tot de volledige betaling van de hoofdsom, de kosten, de intresten en in voorkomend geval de schadevergoeding. Tot die tijd is de opdrachtgever niet gerechtigd op de door VS Aurore geleverde zaken te verkopen, verhuren, verplaatsen, of met eender welk recht zoals pandrecht te bezwaren. Als de opdrachtgever genoemde verplichtingen niet nakomt, is VS Aurore gerechtigd om zonder nadere ingebrekestelling de geleverde zaken terug te nemen of de eigendommen bij opdrachtgever terug te halen. Opdrachtgever is verplicht medewerking te verschaffen.
24. VS Aurore is in ieder geval niet gehouden aan opdrachtgever of derden een schadevergoeding te betalen, daarin uitdrukkelijk begrepen een vergoeding voor rechtstreekse of onrechtstreekse schade, winstderving, schade aan goederen of schade aan personen, indien de eigendommen de op een ongepaste manier werden gebruikt of gehanteerd, indien de goederen niet werden gebruikt in overeenstemming met hun bestemming of wanneer de schade het gevolg is van een fout of onvoorzichtigheid van de opdrachtgever.